

地球にも、人にも、もっとやさしいマンションを

SDGsラジオを讀んでみよう！

みなさんは、環境を守るために気をつけていることありますか？

都市や住まいの開発を行う会社「東急不動産」では、「環境先進マンション」という地球にやさしいマンションをつくっています。

このマンションで大きなポイントになるのが、ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス「ZEH(ゼッチ)」という技術です。

ZEHとは、照明や冷房、壁や窓に省エネ効果が高いものを用い、太陽光パネルで電気を発電します。

使う電力を減らして、太陽光で電力をつくることで、使う電力を実質ゼロにできるんです。

また、この「環境先進マンション」では、緑をたくさん取り入れています。

植物には癒しを与える力があり、マンションの周りやエントランスに植えられた木や花は、私たちに心地よい時間を届けてくれます。

今社会では、地球にも、人にもやさしい技術がどんどん登場しています。

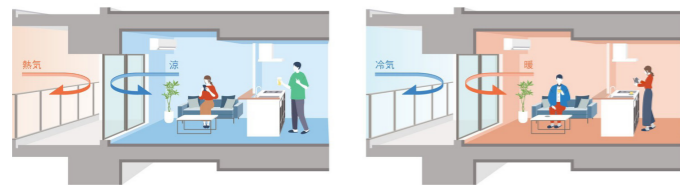
他にどんなものがあるか、調べてみましょう。

SDGsラジオの内容を、もっと詳しく知ろう！



画像参照：環境先進マンションのイメージ
(東急不動産ホールディングスHPより)

「東急不動産」では、「環境先進マンション」というマンションをつくっています。環境先進マンションとは、地球の環境にやさしいマンションのことで、二酸化炭素の排出量を抑える仕組みを取り入れたり、マンションの周りやエントランス、中庭などにたくさんの木や花を植えてみどりの空間をつくらせたり、「地球にも、人にもやさしいさまざまな工夫」がされています。そして、この環境先進マンションを実現するために特に大きなポイントになっているのが「ZEH(ゼッチ)」です。



画像参照：断熱性の高い素材のイメージ図(東急不動産HPより)

ZEHとは、「ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス」の略で、使うエネルギーをできるだけ減らし、家の中で使うエネルギーをゼロに近づける住まいです。この仕組みでは、屋上に設置した太陽光パネルで電気を作り、その電気で家の中の電力をまかないます。また、窓や壁には断熱性の高い素材を使い、夏は涼しく、冬は暖かくなるように工夫。さらに、エアコンや照明にも少ない電力で使える省エネ効果の高いものを選びます。「太陽光発電でつくった電力+さまざまな省エネ」で、使うエネルギーを限りなくゼロに。「環境先進マンション」は、まさに地球にも人にもやさしい未来のマンションです。

キーワード

太陽光パネル

太陽の光を電気に変える装置です。家庭や学校などで電気をつくるために使われます。

断熱性

熱を通しにくくする性質のことです。外の暑さや寒さを防ぎ、室内の温度を保つため、冷暖房の使用を減らして電力の節約につながります。

省エネ

電気やガスなどのエネルギーを効率よく使い、無駄を減らすことです。環境を守り、電力などの節約にもつながります。

対象ゴール



みなさんにできること！

電気やガスといったエネルギーを無駄づかいしないことを心がけましょう。

おさらい

- 東急不動産は、「環境先進マンション」という「地球にも、人にもやさしいマンション」をつくっている。
- 環境先進マンションには、「ZEH」という技術が使われている。
- ZEHの住まいでは、電力の使用量を限りなくゼロに近づけることができる。

メモ



SDGs ラジオ